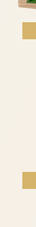

SANTOTO
VIRTUAL

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1705

Especialización en
DERECHO URBANO SOSTENIBLE

Virtual

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1705

DURACIÓN › 2 SEMESTRES
CRÉDITOS › 25

TÍTULO QUE OTORGA
ESPECIALISTA EN DERECHO URBANO SOSTENIBLE

Registro Calificado: 025138 del 26/12/2025 del MEN
Vigencia: 7 años

¿Por qué estudiar esta especialización?

La Especialización en Derecho Urbano Sostenible (EDUS) reconoce que los problemas urbanos no pueden abordarse desde una sola disciplina, sino que requieren un enfoque interdisciplinario que integre el derecho con la arquitectura, el urbanismo, la ingeniería y las ciencias sociales. Esta visión permite formar especialistas capaces de intervenir en escenarios reales, diseñar políticas públicas, gestionar conflictos territoriales y contribuir a la construcción de ciudades más resilientes y respetuosas con los recursos naturales.

Responde a la necesidad creciente de profesionales con competencias específicas en gestión territorial, planificación urbana, cumplimiento normativo y sostenibilidad. Entidades públicas, curadurías urbanas, oficinas de planeación, consultoras y organizaciones sociales requieren perfiles que no solo conozcan la normativa, sino que sepan aplicarla estratégicamente en contextos complejos y cambiantes.

La modalidad virtual brinda al estudiante de la EDUS la flexibilidad necesaria para desarrollar sus estudios desde cualquier lugar del país. A través de encuentros sincrónicos en horario nocturno con docentes expertos y acceso permanente al campus virtual las 24 horas del día, el estudiante podrá consultar materiales académicos, desarrollar las actividades propuestas y acceder nuevamente a las tutorías grabadas para reforzar y afianzar sus conocimientos, todo desde la comodidad de su hogar o lugar de trabajo.

La sostenibilidad como **eje estructural**

El programa aborda problemáticas contemporáneas relacionadas con el cambio climático, la resiliencia urbana, el uso responsable del suelo, la protección ambiental, la transición energética y el desarrollo urbano sostenible, respondiendo a los desafíos que actualmente enfrentan las ciudades y a los compromisos establecidos en agendas globales.

Conviértete en un especialista capaz de integrar derecho, planeación y sostenibilidad para enfrentar los desafíos urbanos contemporáneos y aportar al desarrollo equilibrado del territorio.

Perfil del Estudiante

La Especialización en Derecho Urbano Sostenible está dirigida a profesionales nacionales o extranjeros que posean **título de pregrado** en cualquiera de las disciplinas del saber, como Ingenieros, Arquitectos, Abogados, Economistas, Sociólogos, Geólogos, Geotecnistas, Topógrafos, Profesionales SIG, entre otras, interesados en los estudios urbanos y de sostenibilidad que **buscan aportar a la toma de decisiones y a la construcción y transformación urbana, ambiental y social del entorno urbano.**

La hoja de vida de los aspirantes será valorada por el Departamento de Admisiones de la U. Santo Tomás, el cual evalúa las condiciones humanas y académicas del aspirante, según el perfil y exigencias del programa. En este sentido, el proceso de selección se fundamenta en una entrevista personal y en el análisis de los antecedentes académicos del candidato.

Perfil de Formación

El estudiante de la Especialización en Derecho Urbano Sostenible es un profesional con sólida formación ética y compromiso social, capacitado para comprender y gestionar los retos del desarrollo urbano desde una perspectiva jurídica, técnica y ambiental. **A lo largo de su formación, desarrolla habilidades para analizar normativas, diseñar estrategias de planificación urbana sostenible y proponer soluciones integrales a problemáticas territoriales, con enfoques innovadores y participativos.** Con una visión interdisciplinaria, está preparado para liderar proyectos que promuevan ciudades inclusivas, resilientes y ambientalmente responsables, contribuyendo al desarrollo territorial equilibrado y al bienestar de las comunidades.

Perfil del Egresado

El Especialista en Derecho Urbano Sostenible podrá realizar diferentes actividades profesionales ya que las capacidades que adquieren los hace altamente valorados en los sectores públicos, privados y académico.

Podrán trabajar en **planificación urbana, gestión territorial, control urbano, en curadurías urbanas, oficinas asesoras de planeación, consultorías, ONGs, enfocándose en proyectos sostenibles y cumplimiento normativo, así como en investigación y docencia, contribuyendo al desarrollo de ciudades más sostenibles y equitativas.**

Sector Público

- Trabajar en Secretarías, Departamentos y/u Oficinas de Planeación del orden regional o nacional, Secretarías de Medio Ambiente, Secretarías de Infraestructura y otras entidades relacionadas con la gestión del territorio y el desarrollo urbano sostenible, así como en Curadurías Urbanas desempeñando roles clave en la evaluación y aprobación de proyectos urbanos, garantizando el cumplimiento de normativas y promoviendo el desarrollo sostenible.
- Liderar y orientar procesos de participación ciudadana en los procesos de planificación urbana para promover la gobernanza orientada a la construcción social y democrática del territorio.

Empresa Privada

- Realizar estudios de diagnósticos y documentos técnicos de soporte para la formulación de planes de desarrollo y planes de ordenamiento territorial que permitan la toma de decisiones en la ordenación y construcción social del territorio.

Consultoría y Asesoría

- Asesorar a gobiernos y empresas privadas en planificación urbana, desarrollo de proyectos sostenibles y creación de políticas urbanas.
- Aportar a los procesos de articulación entre las entidades territoriales del nivel local con el gobierno nacional con el propósito gestionar e implementar proyectos y programas relacionados con los estudios urbanos y territoriales.

Organizaciones No Gubernamentales (ONGs)

- Participar en proyectos de desarrollo urbano, medio ambiente y sostenibilidad, mejorando la calidad de vida en las ciudades y promoviendo la equidad social y ambiental.

PLAN DE ESTUDIOS

SEMESTRES

1ER. SEMESTRE

Seminario de Investigación	2 créditos
Legislación y Políticas Públicas en la Planificación Territorial	3 créditos
Introducción al Derecho Urbano Sostenible	3 créditos
Humanismo, Sociedad y Ética	2 créditos
Derecho a la Vivienda y Saneamiento Urbano	2 créditos

2DO. SEMESTRE

Análisis de Ocupación Territorial con SIG	2 créditos
Gestión del Territorio	3 créditos
Licenciamiento Urbanístico y Ambiental	2 créditos
Desarrollo Urbano Sostenible y Conservación Patrimonial	2 créditos
Electiva	2 créditos
Opción de Grado	2 créditos

COMPONENTE FLEXIBLE

Planes parciales

- Analizar y aplicar los Planes Parciales como instrumentos de planificación y gestión del desarrollo territorial, en concordancia con la Ley 388 de 1997 , con el fin de garantizar un crecimiento urbano sostenible, ordenado y en armonía con las normativas territoriales.

Propiedad horizontal

- Analizar el régimen jurídico y administrativo de la propiedad, fortaleciendo capacidades para la gestión, planificación y resolución de problemáticas asociadas a conjuntos residenciales, comerciales y usos mixtos, incorporando criterios de sostenibilidad, gobernanza y ordenamiento territorial.

Opciones de Grado

Monografía: Su objetivo es desarrollar competencias en investigación, aplicación del conocimiento o creación artística para abordar y resolver problemas de carácter disciplinario, interdisciplinario, artístico o profesional. Debe estar vinculado a una de las líneas de investigación de la Facultad.

Participación en proyectos de investigación en calidad de coinvestigador: Participación en un proyecto aprobado en convocatorias internas o en proyectos institucionales de regalías y cooperación, financiados a través de convocatorias externas. El estudiante contribuye a la formulación y ejecución del proyecto, en convocatorias en las que la Universidad actúa como beneficiaria.

Sistematización de experiencias: Su finalidad es que el estudiante desarrolle competencias como consultor, aplicando el conocimiento para asesorar y proponer soluciones a organizaciones públicas o privadas en las temáticas que se abordan en el programa.

Las tres opciones mencionadas pueden llevarse a cabo tanto a nivel nacional como internacional, mediante convenios con universidades y entidades internacionales, con el respaldo y apoyo de la Dirección de Relaciones Internacionales e Interinstitucionales (DRII) de la Universidad Santo Tomás (USTA).

Homologación

La Especialización en Derecho Urbano Sostenible, al abordar temáticas que van directamente ligadas al ordenamiento territorial, ofrece la posibilidad al egresado de continuar sus estudios posgraduales accediendo directamente a la Maestría en Ordenamiento Territorial y homologando varios de los espacios académicos afines a los dos programas.

SANTOTO
VIRTUAL

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1705

santotovirtual.edu.co

Admisiones y Marketing
314 298 8628 3142188178
(+57) 607 698 5858 exts.: 6253, 6266
admisiones.posgrado@ustabuca.edu.co

Coordinación especialización
(+57) 607 698 5858 ext.: 6681
esp.dus@ustabuca.edu.co